



04003160705990008



2925

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 316

7 Μαΐου 1999

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 775 τ.μ. στη θέση «Σαλιάνι ή Πάνορμος ή Τραγάνι» περιφέρειας οικισμού Πλατανίου Δήμου Ρίου. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 1069 για τοπική κα-  
τάργηση στοάς. .... 2

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 319 για τοπική κα-  
τάργηση στοάς. .... 3

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 544 για τοπική κα-  
τάργηση στοάς. .... 4

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 684

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 775 τ.μ. στη θέση «Σαλιάνι ή Πάνορμος ή Τραγάνι» περιφέρειας οικισμού Πλατανίου Δήμου Ρίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθμ. 186 Γ.Γ./30.6.1998 απόφασή μας «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/70 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την αριθ. 1589/5.3.1999 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,775 στρεμ. στη θέση «Σαλιάνι» Πλατανίου - Ρίου.

7. Τη θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση - κατάληψη που έγινε από τον Στυλιανό Γ. Αρκουλάκη, κάτοικο Πατρών (Φλέμιγκ 10) το Α' 10ήμερο Φεβρουαρίου 1999 και διαπιστώθηκε στις 19.2.1999 τη δημόσια δασική έκταση (δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων) εμβαδού επτακοσίων εβδομήντα πέντε τετραγ. μέτρων (775 τ.μ.) στη θέση «Σαλιάνι ή Πάνορμος ή Τραγάνι» περιφέρειας οικισμού Πλατανίου Δήμου Ρίου και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Εν μέρει με χείμαρρο Σαλιάνης και εν μέρει με δασικό δρόμο και εκείθεν Δ.Δ.Ε.

Βόρεια: Εν μέρει με δημόσια δασική έκταση και εν μέρει με δασικό δρόμο και εκείθεν Δ.Δ.Ε.

Νότια: Εν μέρει με δημόσια δασική έκταση και εν μέρει με χείμαρρο Σαλιάνης.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στον οικισμό Πλατανίου και στο Δήμο Ρίου, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Απριλίου 1999

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας  
Ο Γενικός Διευθυντής της Περιφέρειας  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ



**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Τ.Κ. 2126

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 1069 για τοπική κατάργηση στοάς.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.
5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391 Β'/11.5.95).
6. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.
7. Την υπ' αριθ. 1795/22.4.94 απόφασή μας με την οποία επιβλήθηκαν στοές και πρασιές σε δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου.
8. Την υπ' αριθ. 120/98 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία γνωμοδοτεί για την τοπική κατάργηση της στοάς έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Ελένης Βογιατζή επί της οδού Αγίου Βασιλείου του σχεδίου Βόλου.
9. Την υπ' αριθ. 18/5.11.98 θέμα 9ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ με την οποία κάνει δεκτή την 120/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.
10. Το γεγονός ότι θεσμοθετήθηκε μεν χώρος για δημιουργία στοάς στο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου με την υπ' α-

ριθ. 1795/22.4.94 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας, στην πραγματικότητα όμως δεν μπορεί να γίνει καθόσον υπάρχει μεγάλος αριθμός υφισταμένων κτισμάτων καθ' όλο το μήκος (ανάλογα της περίπτωσης) τα οποία καθιστούν αδύνατη μια υποτυπώδη συνεχόμενη στοά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 1069.

Συγκεκριμένα αποφασίζουμε την κατάργηση της θεσμοθετημένης στοάς στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας Ελένης Βογιατζή επί της οδού Αγίου Βασιλείου διότι η συγκεκριμένη στοά δεν έχει διαμορφωθεί και ούτε μπορεί να γίνει αυτό λόγω νομίμων υφισταμένων κτισμάτων. Εξ άλλου η δημιουργία της, τοπικά, δεν θα εξυπηρετήσει πολεοδομικά την περιοχή.

Η πρόταση τροποποίησης απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπ/φικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή ΠΕ ΧΩΠΕ στις 14.4.99 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΚ και ΤΕ Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 15 Απριλίου 1999

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ



Αριθ. Τ.Κ. 2125

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 319 για τοπική κατάργηση στοάς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391 Β'/11.5.95).

6. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.

7. Την υπ' αριθ. 1795/22.4.94 απόφασή μας με την οποία επιβλήθηκαν στοές και πρασιές σε δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου.

8. Την υπ' αριθ. 120/98 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία γνωμοδοτεί για την τοπική κατάργηση της στοάς έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Αγγελικής Παπαγιάννη και Γεωργίου Ελαφρού επί της οδού Αθ. Διάκου του σχεδίου Βόλου.

9. Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της πιο πάνω απόφασης.

10. Την υπ' αριθ. 234/98 νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία απορρίπτει τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της 120/98 απόφασης.

11. Την υπ' αριθ. 18/5.11.98 θέμα 8ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ με την οποία κάνει δεκτή την 120/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

12. Το γεγονός ότι θεσμοθετήθηκε μεν χώρος για δημι-

ουργία στοάς στο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου με την υπ' αριθ. 1795/22.4.94 απόφαση Νομάρχης Μαγνησίας, στην πραγματικότητα όμως δεν μπορεί να γίνει καθόσον υπάρχει μεγάλος αριθμός υφισταμένων κτισμάτων καθ' όλο το μήκος (ανάλογα της περίπτωσης) τα οποία καθιστούν αδύνατη μια υποτυπώδη συνεχόμενη στοά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 319.

Συγκεκριμένα αποφασίζουμε την κατάργηση της θεσμοθετημένης στοάς στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας Αγ. Παπαγιάννη και Γ. Ελαφρού επί της οδού Αθ. Διάκου διότι η συγκεκριμένη στοά δεν έχει διαμορφωθεί και ούτε μπορεί να γίνει αυτό λόγω νομίμων υφισταμένων κτισμάτων. Εξ άλλου η δημιουργία της, τοπικά, δεν θα εξυπηρετήσει πολεοδομικά την περιοχή.

Η πρόταση τροποποίησης απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπ/φικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή ΠΕ.ΧΩΠΕ στις 14.4.99 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΚ και ΤΕ Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 15 Απριλίου 1999

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ



Αριθ. Τ.Κ. 2121

(4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 544 για τοπική κατάργηση στοάς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.
5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391 Β'/11.5.95).
6. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.
7. Την υπ' αριθ. 1795/22.4.94 απόφασή μας με την οποία επιβλήθηκαν στοές και πρασιές σε δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου.
8. Την υπ' αριθ. 120/98 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία γνωμοδοτεί για την τοπική κατάργηση της στοάς έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Κλεοπάτρας Δήμου επί της οδού Κουμουνδούρου του σχεδίου Βόλου.
9. Την υπ' αριθ. 18/5.11.98 θέμα 4ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ με την οποία κάνει δεκτή την 120/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.
10. Το γεγονός ότι θεσμοθετήθηκε μεν χώρος για δημιουργία στοάς στο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου με την υπ' αριθ. 1795/22.4.94 απόφαση Νομάρχης Μαγνησίας, στην πραγματικότητα όμως δεν μπορεί να γίνει καθόσον υπάρ-

χει μεγάλος αριθμός υφισταμένων κτισμάτων καθ' όλο το μήκος (ανάλογα της περίπτωσης) τα οποία καθιστούν αδύνατη μια υποτυπώδη συνεχόμενη στοά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 544.

Συγκεκριμένα αποφασίζουμε την κατάργηση της θεσμοθετημένης στοάς στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας Κλεοπάτρας Δήμου επί της οδού Κουμουνδούρου διότι η συγκεκριμένη στοά δεν έχει διαμορφωθεί και ούτε μπορεί να γίνει αυτό λόγω νομίμων υφισταμένων κτισμάτων. Εξ άλλου η δημιουργία της, τοπικά, δεν θα εξυπηρετήσει πολεοδομικά την περιοχή.

Η πρόταση τροποποίησης απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπ/φικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή ΠΕ.ΧΩΠΕ στις 14.4.99 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

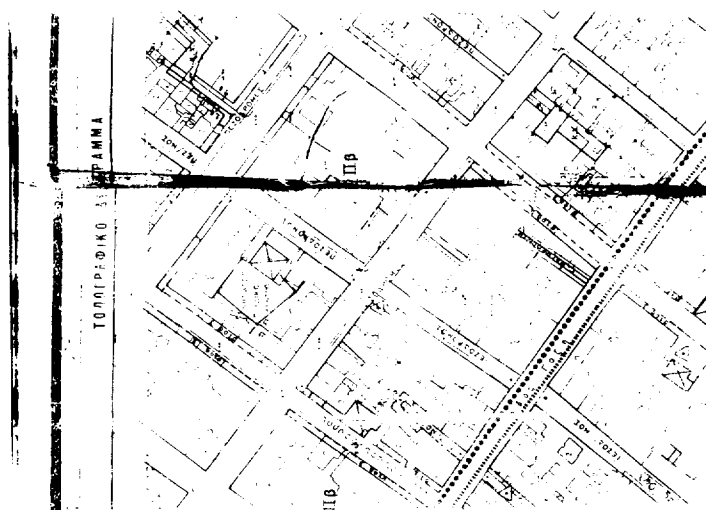
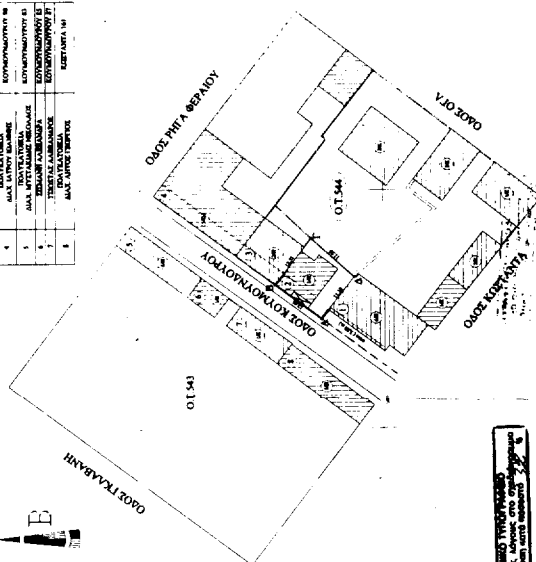
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΚ και ΤΕ Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 15 Απριλίου 1999

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

[illegible]

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

[illegible]